

Üldtingimused

Mõisted ja tõlgendused

Lepingutasu – tasu, mida Liisinguvõtja maksab Liisinguandjale krediidi analüüsi ja käsitlemise, dokumentide ettevalmistamise ja Lepingu sõlmimise eest, samuti Lepingu muutmise eest.

Intress – tasu, mida Liisinguvõtja maksab finantseeringu kasutamise eest.

EURIBOR (The European Interbank Offered Rate) – on Euroopa pankade vahelise rahaturu poolt noteeritud euro intress, millega eurotsooni riikides üks A-reitinguga pank pakub kuuekuulise tähtajaga deposiiti teisele A-reitinguga pangale. EURIBOR'i kurss on antud Reutersi leheküljel EURIBOR01, või kui see lehekülg asendatakse, siis mõnel teisel leheküljel vastavalt pankadevahelise rahaturu eeskirjadele.

Leping – Liisinguandja ja Liisinguvõtja vahel sõlmitud liisinguleping, mis koosneb Põhitingimustest, Üldtingimustest ja võimalikest poolte vahel tulevikus sõlmitavatest lisadest.

Liisinguandja – OÜ Citadele Leasing & Factoring.

Liisinguvõtja – isik, kellele finantseeritakse Liisinguobjekti omandamist läbi kasutus/kapitalirendilepingu.

Liisingumakse – igakuine makse, mis koosneb tagastatava Liisingusumma osast, Liisinguobjekti ja/või Täiendava tagatise kindlustamisega seotud Liisinguandja kulude, sealhulgas tasutud kindlustusmakse osast ja Intressist ja nendele maksetele lisanduvast käibemaksust.

Liisingumaksete tasumise tähtpäev – Liisingumakse Liisinguandjale tasumise kuupäev igal kalendrikuul.

Liisinguobjekt – Vara, mille suhtes Liisinguvõtja on taotlenud Liisinguandjalt finantseeringut.

Liisinguobjekti üleandmise akt – Liisinguvõtja ja Müüja poolt allkirjastatav dokument, mis tõendab Liisinguobjekti üleandmist.

Netohind – Liisinguobjekti hind kohese väljaostu korral.

Liisinguobjekti turuväärtus – summa, mis kajastab Liisinguobjekti turuhinda kindal ajahetkel.

Liisingusumma – Lepingus märgitud Liisinguandja rahaliste vahendite summa, mida Liisinguvõtja kasutab Liisinguobjekti hinna või selle osa (koos käibemaksuga) tasumiseks Müüjale ja mille Liisinguvõtja tagastab Liisinguandjale.

Maksegraafik – Liisinguandja poolt koostatud ja ühepoolset allkirjastatud dokument, milles on toodud Liisinguvõtja Liisingumaksed, Esimene sissemakse, Lepingutasu, käibemaks ja nende maksete tasumise tähtajad.

Täiendav tagatis – Lepingus nimetatud täiendav tagatis Liisinguvõtja Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks.

Müüja – Liisinguvõtja poolt valitud isik, kellelt Liisinguandja omandab Ostu-müügilepingu alusel Liisinguobjekti.

Ostumüügileping – Müüja, Liisinguvõtja ja Liisinguandja vahel sõlmitud leping Liisinguobjekti omandamiseks.

Esimene sissemakse – rahasumma, millega Liisinguvõtja võtab osa Liisinguobjekti Hinna tasumisest.

Pooled – Liisinguandja ja Liisinguvõtja.

Arve – Liisinguandja poolt koostatud arve, milles on toodud Liisinguvõtja poolt Lepingu alusel maksmisele kuuluvad summad koos käibemaksuga.

1. Lepingu objekt

- 1.1. Liisinguandja finantseerib Liisinguvõtjale viimase poolt valitud müüjalt Liisinguobjekti omandamist.
- 1.2. Pärast Liisinguobjekti omandamist annab Liisinguandja Liisinguobjekti Liisinguvõtja kasutusse ja Liisinguvõtja kohustub Liisinguobjekti kasutamise eest tasuma Liisinguandjale Liisingumakseid ja teisi Lepingus ja seaduses sätestatud makseid ning täitma muid Liisinguvõtjale Lepinguga pandud kohustusi. Liisingumaksete täpne tasumine, Liisinguobjekti kasutamise eest, on käesoleva lepingu sõlmimise huvi ja selle püsimise eeldus ning Liisingumaksete tasumise kohustuse rikkumine on oluline lepingurikkumine. Kui Liisinguvõtja jääb Liisinguobjekti kasutamise eest vähemalt ühe Liisingumakse tasumisega kas tervikuna või osaliselt viivitusse, tekib Liisinguandjal koheselt õigus Liisinguobjekt Liisinguvõtja valdusest ära võtta, kuni Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseni, sest käesoleva Lepingu alusel on Liisinguvõtjal õigus Liisinguobjekti kasutada üksnes juhul, kui Liisinguobjekti kasutamise eest tasutakse ja täidetakse teisi Lepinguga Liisinguvõtjale pandud kohustusi.
- 1.3. Liisinguobjekt jääb Liisinguandja omandisse kuni kõigi Lepingust tulenevate Liisinguvõtja kohustuste täieliku täitmiseni.
- 1.4. Liisinguobjekti omandi üleminek Liisinguvõtjale toimub käesolevas Lepingus sätestatud tingimustel ja korras.
- 1.5. Kapitalirendi tüüpi liisingulepingu korral on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguobjekti Lepingus sätestatud tingimustel välja ostma.
- 1.6. Kasutusrendi tüüpi liisingulepingu korral on Liisinguvõtjal õigus Liisinguobjekt Lepingus sätestatud tingimustel välja osta.
- 1.7. Kui Liisinguvõtja ei soovi kasutusrendi tüüpi liisingulepingu korral Liisinguperioodi lõpus Liisinguobjekti välja osta, kohustub ta Liisinguobjekti tagastama Lepingus sätestatud tingimustel ja korras Lepingu lõppemise päeval.

2. Liisinguvõtja õigused ja kohustused

- 2.1. Liisinguvõtjal on õigus:
 - 2.1.1. kasutada Liisinguobjekti vastavalt Lepingu tingimustele;
 - 2.1.2. kaitsta Liisinguobjekti seadusega lubatud piires kolmandate isikute mistahes mõjutuste või piirangute eest;
 - 2.1.3. nõuda kolmandatelt isikutelt valduse taastamist ja kahju hüvitamist, kui nad takistavad Liisinguobjekti kasutamist või kui nende takistustega kaasnevad kahjud;
 - 2.1.4. viivitamatult nõuda Liisinguobjekt välja ebaseaduslikust oma valdusse, teavitades sellest Liisinguandjat kirjalikult hiljemalt 2 (kahe) tööpäeva jooksul alates valduse rikkumisest. Teade esitatakse kas e-maili teel või posti teel.
- 2.2. Liisinguvõtja kohustub:
 - 2.2.1. tasuma Lepingutasu ja Esimese sissemakse vastavalt Liisinguandja poolt esitatud Arvele;
 - 2.2.2. maksuma seoses Lepingu sõlmimisega seotud tasud kõik registreerimisele kuuluva vara registreerimisega seonduvad maksed (sh riigilõivu ja muud seaduses sätestatud maksed), registriandmete võimalike muudatuste tasud, aga samuti kõik Liisinguobjekti kasutamisest tingitud trahvid ja hoolduskulud.
 - 2.2.3. enne Liisinguandja poolt Müüjale Liisinguobjekti hinna tasumist, esitama Liisinguandjale järgmised dokumendid:
 - 2.2.3.1. Müüja ja Liisinguvõtja poolt allkirjastatud Liisinguobjekti üleandmise akt;
 - 2.2.3.2. dokument, mis tõendab Liisinguobjekti omandiõiguse registreerimist Liisinguandja nimele (kui Liisinguobjekt on registreerimisele kuuluv vara) ning Liisinguvõtja registreerimist Liisinguobjekti vastutavaks kasutajaks;

- 2.2.3.3. Müüja poolt esitatud arve-saateleht Liisinguobjekti kohaletoimetamise kohta, milles kauba saajana on märgitud Liisinguandja, või teised Liisinguobjekti kohaletoimetamist tõendavad dokumendid, kui Liisinguobjekt toimetati kohale välisriigist;
- 2.2.3.4. kindlustuspoliisi ja teised Lepingu tingimustele vastavad Liisinguobjekti kindlustamist tõendavad dokumendid ning kindlustuspreemia kindlustuslepingujärgset tasumist tõendavad dokumendid, juhul, kui Liisinguobjekti kindlustuslepingu kohustub sõlmima Liisinguvõtja;
- 2.2.4. kui Liisinguandja või Liisinguvõtja taganevad põhjendatult ostumüügilepingust pärast Liisinguandja poolt Müüjale Liisinguobjekti hinna tasumist, kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisingumakseid hetkeni, kuni Müüja või Liisinguvõtja on tagastanud Liisinguandjale Liisingusumma ja kõik teised Lepingujärgsed maksed.
- 2.2.5. tasuma õigeaegselt kõik riigilõivud, riigi- ja kohalikud maksud, millega Liisinguobjekti maksustatakse ning Liisinguobjekti ja selle kasutamiseiga seotud mis tahes muud tasud ja trahvid. Kui pärast Lepingu lõppu ja omandi üleandmist ilmneb, et Liisinguesemega seonduvalt on tasumata makseid või trahve, kohustub Liisinguvõtja need Liisinguandjale hüvitama 5 päeva jooksul arvates vastava nõude saamisest. Käesolevas punktis nimetatud tasude ja trahvide menetlemise eest kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisinguandjale käsitlustasu vastavalt hinnakirjale ja hüvitama lisaks ka tasud ja trahvid, kui Liisinguandja on need tasunud Liisinguvõtja eest;
- 2.2.6. kasutama Liisinguobjekti heaperemehelikult, täitma kõiki Liisinguobjektiga seotud kasutusjuhendeid ja eeskirju, täitma tootja, Müüja ja Liisinguandja juhiseid ning täitma kehtivate õigusaktide nõudeid ning kandma Liisinguandja ees vastutust nimetatud kohustuste rikkumisest tingitud tagajärgede eest;
- 2.2.7. teostama õigeaegselt ja omal kulul Liisinguobjekti korrapärasest hooldust ja vajalikke remonditöid ning läbima tehnilise ülevaatuse õigusaktidega sätestatud korras;
- 2.2.8. täitma Liisinguobjekti kindlustuslepinguga ettenähtud kindlustusvõtja kohustusi ning hoiduma tegevusest ja vältima tegevusetust, mille tagajärjel võib kindlustusleping lõppeda või katkeda;
- 2.2.9. hiljemalt 2 (kahe) tööpäeva jooksul teatama Liisinguandjale kirjalikult järgmiste asjaolude saabumisest:
- 2.2.9.1. kolmandate isikute poolt Liisinguobjektile või Liisinguobjekti poolt kolmandatele isikutele tekitatud mistahes kahjust ning kahju likvideerimiseks rakendatud abinõudest;
- 2.2.9.2. Liisinguobjekti valduse kaotamisest, kahjustamisest, vargusest, röövimisest või muust kahjust;
- 2.2.9.3. Liisinguobjekti vastavas registris registreerimist tõendava dokumendi kaotsiminekest, kui Liisinguobjekt on registreerimisele kuuluv vara;
- 2.2.9.4. Liisinguobjekti arestimisest või äravõtmisest;
- 2.2.9.5. Liisinguvõtja vara arestimisest või äravõtmisest;
- 2.2.10. kui Liisinguvõtja on juriidiline isik - kohustub ta korraldama oma raamatupidamisarvestuse kooskõlas kehtivate õigusaktidega ja esitama hiljemalt õigusaktidega sätestatud tähtajaks Äriregistrile Liisinguvõtja auditeeritud majandusaasta aruande, või kui Liisinguvõtja tegutseb füüsilisest isikust ettevõtjana Maksu-ja Tolliametile Liisinguvõtja tuludeklaratsiooni koos lisadega ning Liisinguandjale viimase nõudmisel koopiad nimetatud dokumentidest;
- 2.2.11. hiljemalt 7 (seitsme) tööpäeva jooksul teatama Liisinguandjale kirjalikult järgmiste asjaolude saabumisest:
- 2.2.11.1. Lepingus toodud Liisinguvõtja aadressi või elukoha, muude kontaktandmete või pangarekvisiitide muutumisest;
- 2.2.11.2. kui Liisinguvõtja on ettevõtte:
- 2.2.11.2.1. kui Liisinguvõtja pädev organ võtab vastu otsuse Liisinguvõtja lõpetamise kohta või kohtusse on esitatud pankrotiavaldus Liisinguvõtja vastu, Liisinguvõtjat saneeritakse või Liisinguvõtjat likvideeritakse;
- 2.2.11.2.2. Liisinguvõtja pädeva organi otsusest muuta osanike/aktsionäride koosseisu või juhatuse liikmeid;
- 2.2.11.2.3. Liisinguvõtja pädeva organ võtab vastu otsuse Liisinguvõtja ühinemise, jagunemise või ümberkujundamise kohta;
- 2.2.11.2.4. muudatustest Liisinguvõtja põhikirjas ja teistes võrdväärsetes dokumentides;
- 2.2.12. hiljemalt 7 (seitsme) tööpäeva jooksul Liisinguandja vastavasulise päringu edastamisest Liisinguvõtjale:
- 2.2.12.1. informeerima Liisinguandjat Liisinguobjekti kahjustamisest, võimaldades Liisinguandjal täies ulatuses üle vaadata ja kontrollida Liisinguobjekti seisukord ja kompleksus;
- 2.2.12.2. esitama Liisinguandjale kontrolliks Liisinguobjekti kasutamise- ja hooldamisega seotud dokumendid;
- 2.2.12.3. esitama Liisinguandjale nõutud tähtajaks, vormis ja kujul Liisinguvõtjat puudutavad dokumendid ja muud informatsiooni, mida Liisinguandja peab vajalikuks Liisinguvõtja finantsolukorra ja majandustegevuse kontrollimiseks või mida Liisinguandjal on õigus saada vastavalt kehtivatele õigusaktidele;
- 2.2.13. ilma Liisinguandja kirjaliku nõusolekuta:
- 2.2.13.1. Liisinguobjekti mitte võõrandama, kinkima, pantima ega koormama seda asja- ja/või võlaõigustega;
- 2.2.13.2. mitte loovutama kolmandatele isikutele talle Lepingu alusel antud õigusi ja pandud kohustusi;
- 2.2.13.3. mitte andma Liisinguobjekti kolmandate isikute kasutusse. Kui Liisinguese antakse Liisinguandja nõusoleku kolmanda isiku kasutusse, jääb Liisinguandja ees sellest olenemata vastutavaks täies ulatuses Liisinguvõtja;
- 2.2.14. tagama, et Lepingus nimetatud juriidilised isikud, kes on käendanud Liisinguvõtja Lepingujärgsete kohustuste täitmist, esitavad Liisinguandjale oma finantsandmeid Liisinguandja poolt määratud tähtajaks. Käesolevas punktis nimetatud finantsandmete esitamise tähtaja rikkumise korral on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguvõtjalt Lepingus ettenähtud leppetrahvi tasumist;
- 2.2.15. Liisinguobjektiga Euroopa Liidu piiridest välja sõita juhul, kui Liisinguobjektiks on sõiduauto või komertstranspordivahend; muudel juhtudel viia Liisinguobjekti Eesti Vabariigist välja ainult pärast Liisinguandjalt vastavasulise kirjaliku nõusoleku saamist;
- 2.2.16. kui Lepingu tingimuste kohaselt on Liisinguvõtja kohustuste täitmise tagamiseks nõutav Täiendav tagatis, esitama enne Ostu-müügilepingu allkirjastamist või muul Poolte vahel kirjalikult kooskõlastatud ajal Liisinguandjale kõik viimase poolt nõutud Täiendavat tagatist puudutavad dokumendid, mis on vormistatud vastavalt Liisinguandja nõuetele nii tagatise vormistamise, registreerimise kui kindlustamise osas;
- 2.2.17. kui Liisinguvõtja nõudmisel on Lepingus ja/või Täiendava tagatise dokumentides või Maksegraafikus tehtud muudatusi, või Liisinguandja on ette valmistanud või läbi vaadanud dokumente või sooritanud teisi Lepinguga seotud toiminguid, sealhulgas refinantseerimise korral, tasuma Liisinguandjale Lepingutasu ning hüvitama Liisinguandjale vastava Arve alusel eelpoolnimetatud toimingutega seotud kulud;
- 2.2.18. kui Liisinguobjekt on registreerimisele kuuluv vara, registreerima Liisinguvõtja omandiõiguse vastavas registris omal kulul hiljemalt 5 (viie) tööpäeva jooksul pärast Liisinguandja ja Liisinguvõtja poolt Liisinguobjekti üleandmise akti allkirjastamist.
- 2.2.19. Lepingu muudatuste, dokumentide väljastamise ning muude Lepinguga seotud toimingute ja teenuste osutamise eest tasuma vastavalt Liisinguandja hinnakirjale, millega saab tutvuda Liisinguandja kontoris või veebiaadressil www.citadele.ee. Hinnakiri on käesoleva Lepingu lahutamatu osa. Liisinguvõtja kinnitab, et ta on enne Lepingu sõlmimist Liisinguandja hinnakirjaga kodulehel tutvunud. Liisinguandjal on õigus hinnakirja muuta, teavitades sellest ette 2 kuud.

3. Liisinguandja õigused ja kohustused

3.1. Liisinguandjal on õigus:

- 3.1.1. nõuda Liisinguobjekti ettenäitamist kogu Lepingu kehtivusaja jooksul;
- 3.1.2. nõuda Liisinguvõtjalt Liisinguobjekti hoolduse, remondi ja tehnilise ülevaatuse teostamist Liisinguvõtja kulul;
- 3.1.3. nõuda ja saada Liisinguvõtjalt informatsiooni Liisinguvõtja maksevõime, finantsolukorra ja majandustegevuse kohta;
- 3.1.4. nõuda Liisinguvõtjalt informatsiooni Liisinguobjekti kasutamise kohta;
- 3.1.5. nõuda Liisinguobjekti kasutamist takistavate asjaolude kõrvaldamist Liisinguvõtja kulul või nende kulude hüvitamist Liisinguandjale, kui Liisinguandja on need kulud Liisinguvõtja eest tasunud;
- 3.1.6. kui Liisinguvõtja ei täida Lepingu punktis 3.1.1 - 3.1.5 loetletud nõudeid, on Liisinguandjal õigus nõuda Liisinguobjekti hoiule andmist kuni vastava nõude täitmiseni või kui Liisinguvõtja ei täida esitatud nõudmist ka täiendavalt antud 7 päeva jooksul, siis on Liisinguandjal õigus öelda Leping üles;
- 3.1.7. nõuda Liisinguobjekti hoiule andmist, kui Liisinguvõtja ei täida kohaselt liisingumaksete tasumise kohustust või Liisinguobjekti kindlustamise kohustust. Liisinguobjekti valduse äravõtmist Liisinguvõtjalt, käesolevas punktis nimetatud põhjustel, on Liisinguandjal õigus teostada inkassofirma abiga koheselt ja ilma ette hoiatamata;
- 3.1.8. anda võlgnevuse sissenõudmine üle inkassofirmale või õigusbüroole ning Liisinguvõtja kohustub sellisel juhul lisaks võlgnevuse tasumisele hüvitama ka Liisinguandjale tekitatud kahju, mille suuruseks on inkassofirma või õigusbüroo poolt Liisinguandjale esitatud kuluarve võlgnevuse sissenõudmise eest.

3.2. Liisinguandja kohustub:

- 3.2.1. tasuma Müüjale vastavalt Ostumüügilepingule Liisinguobjekti hinna;
- 3.2.2. kui Liisinguobjekt on registreerimisele kuuluv vara, korraldama pärast ostumüügilepingu sõlmimist Liisinguobjekti omandiõiguse ja -kasutajate registreerimise vastavas registris;
- 3.2.3. pärast kõigi Lepingus nimetatud kohustuste täitmist Liisinguvõtja poolt Lepingus toodud korras, tähtajal ja mahus, andma Liisinguvõtjale üle Liisinguobjekti omandiõiguse.
- 3.2.4. Liisinguvõtja nõudmisel andma viimasele volituse, mis on Liisinguandja hinnangul Liisinguvõtjale vajalik Lepinguga sätestatud kohustuste täitmiseks ja õiguste kasutamiseks.

4. Kindlustamine

- 4.1. Kindlustamisega seotud kulude kandmine või hüvitamine on alati Liisinguvõtja kohustus.
- 4.2. Kui Liisinguobjekti kindlustamine ja selle eest kohe tasumine on Liisinguvõtja kohustus, kohustub Liisinguvõtja enne Liisinguobjekti üleandmise akti allkirjastamist Liisinguobjekti omal kulul kindlustama ja tagama kogu Lepingu kehtivuse jooksul, et Liisinguobjekti suhtes oleks sõlmitud vabatahtlik ja kohustuslik kindlustus, mis kehtib Liisinguobjekti kasutamise piirkonnas, samuti esitama Liisinguandjale vastavad kindlustuspoliisid, kindlustuslepingute koopiad ja kindlustuslepingu tingimustele vastava kindlustuspreemia tasumist tõendavad dokumendid. Liisinguobjekt tuleb kindlustada Liisinguandja poolt aktsepteeritud kindlustusandja juures vastavalt Liisinguandja poolt sätestatud Liisinguobjekti kindlustamise nõuetele. Kindlustuspoliisis tuleb kindlustushüvitise saajaks ja soodustatud isikuks märkida Liisinguandja.
- 4.3. Kui Liisinguobjekti kindlustamine ja selle eest kohe tasumine on Liisinguvõtja kohustus, kohustub Liisinguvõtja edastama Liisinguandjale Lepingule vastavalt vormistatud uute kindlustuspoliiside ja kindlustuslepingute koopiad ning kindlustuspreemia tasumist tõendavad dokumendid vähemalt 3 (kolm) tööpäeva enne eelmise kindlustuspoliisi kehtivusaja lõppemist.
- 4.4. Kui Pooled on juba Lepingu sõlmides kokku leppinud, et Liisinguobjekti kohustusliku ja/või vabatahtliku kindlustuse eest tasub esialgu Liisinguandja, võib kindlustuslepingu sõlmida samuti Liisinguandja ning kõik kindlustuslepingu sõlmimisega seotud kulud lisatakse sellisel juhul Maksegraafikusse ja need intressitakse Lepingu järgse intressiga kindlustusperioodiks. Liisinguvõtja on kohustatud sellisel juhul Liisinguobjekti kindlustusandjale ette näitama.
- 4.5. Liisinguobjektiga seotud kindlustusjuhtumi toimumisel on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandjat ning teisi kindlustustingimuste ja õigusaktidega ettenähtud isikuid sellest viivitamatult informeerima. Teade esitatakse kas e-maili teel või posti teel.
- 4.6. Kui kindlustusjuhtumi toimumise järgselt kinnitab kindlustusandja, et Liisinguobjekti pole võimalik taastada (s.t. remont pole tehniliselt teostatav või majanduslikult põhjendatud) või kui Liisinguobjekt on täielikult hävinud, varastatud või röövitud, kasutab Liisinguandja kindlustushüvitist Liisinguvõtja rahaliste kohustuste tasumiseks. Kui saadav kindlustushüvitis pole piisav kõikide kohustuste tasumiseks, on Liisinguvõtja kohustatud tasuma kindlustushüvitisega katmata jäänud osa Liisinguandjale 7 (seitsme) tööpäeva jooksul, arvates vastava nõude saamisest;
- 4.7. Kui mingil põhjusel Liisinguobjektiga kindlustusjuhtumi toimumisel kindlustushüvitist välja ei maksta või kahjujuhtum ei olnud kindlustusjuhtum, on Liisinguvõtja kohustatud hüvitama Liisinguandjale tekitatud kahjud täies ulatuses, kui Liisinguobjekti remont ei ole otstarbekas. Kui Liisinguobjekti remont on otstarbekas, kohustub Liisinguvõtja hüvitama Liisinguandjale Liisinguobjekti remondikulud.
- 4.8. Liisinguvõtja on kohustatud kindlustama kogu Lepingu kehtivuse jooksul talle või kolmandatele isikutele kuuluva Lepingujärgsete kohustuste täitmise tagatisena panditud vara (Täiendav tagatis), v.a. juhtudel, kui antud objekti pole vastavalt tagatislepingule vaja kindlustada. Täiendav tagatis peab olema kindlustatud Liisinguandja poolt aktsepteeritud kindlustusandja juures vastavalt Liisinguandja nõuetele, kusjuures kindlustuspoliisis peab soodustatud isikuna (kindlustushüvitise saajana) olema märgitud Liisinguandja.
- 4.9. Juhul, kui Liisinguvõtja ei täida Lepinguga ettenähtud Liisinguobjekti või Täiendava tagatise kindlustamise kohustust, on Liisinguandjal õigus, kuid mitte kohustus, Liisinguobjekti vabatahtlik ja kohustuslik kindlustus või Täiendava tagatise kindlustus ise sõlmida. Selleks volitab Liisinguvõtja käesolevaga Liisinguandjat valima oma äranägemise järgi kindlustusandja ja kindlustustingimused ning saada ja allkirjastada enda või Liisinguvõtja nimel dokumente, mis on vajalikud Liisinguobjekti või Täiendava tagatise kindlustuse sõlmimiseks. Kui Liisinguandja on sõlminud Liisinguvõtja eest kindlustused ise ja ka tasunud kindlustusmaksed ise, lisab Liisinguandja tasutud kindlustusmaksed Maksegraafikusse, ajatatuna sõlmitud kindlustusperioodiks, ja sellisel juhul need kindlustusmaksed intressitakse Lepingu järgse intressimääraga, milleks käesoleva Lepingu sõlmimisega Liisinguvõtja nõusoleku annab ning Liisinguvõtja kohustub need maksed tasuma koos igakuiste liisingumaksetega liisingumakse tasumise päeval.
- 4.10. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekitatakse kahju kolmandale isikule, millist ei hüvita kindlustusandja ning kahjunõue pööratakse Liisinguandja vastu, kohustub Liisinguvõtja tasuma kõik Liisinguandja vastu esitatud nõuded täies ulatuses.
- 4.11. Kindlustusjuhtumi korral kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisinguandjale kindlustusjuhtumi käsitlustasu vastavalt hinnakirjale

5. Arveldamise kord

- 5.1. Kui Liisingusumma valuuta erineb valuutast, milles on esitatud Liisinguobjekti hind, konverteerib Liisinguandja Liisingusumma Liisinguobjekti hinnale vastavasse valuutasse AS Citadele banka Eesti Filiaalis rahaliste vahendite ülekandmise hetkel kehtiva ülekandekursi alusel.
 - 5.2. Intress arvutatakse Liisingusumma jäägil, kohaldades Põhitingimustes sätestatud Intressimäär aastas ja võttes aluseks 360-ne päevase aasta ja 30 päevase kuu.
 - 5.3. Liisinguandja koostab Maksegraafiku päeval, mil Liisinguandja on tasunud Mõtjale Liisinguobjekti hinna ja saadab Maksegraafiku Liisinguvõtjale e-mailiga või Lepingu muutmise korral 10-ne tööpäeva jooksul:
 - 5.3.1. kui määratakse uus Intressimäär muutuv osa, kui Lepinguga on ette nähtud muutuv Intressimäär;
 - 5.3.2. Liisinguandja ja Liisinguvõtja on kirjalikult Lepingu muutmise osas kokku leppinud ning selle tulemusena on vaja muuta Maksegraafikut;
 - 5.3.3. muudetakse vastavaid õigusakte.
 - 5.4. Liisinguandja koostab ja väljastab või edastab Liisinguvõtjale hiljemalt 7 (seitse) tööpäeva enne Liisingumakse tasumise kuupäeva Arve nimetatud Liisingumakse kohta. Arved saadetakse ainult Liisinguvõtja elektronposti aadressile. Kui Liisinguvõtja soovib Arvet saada postiga, lisandub Liisingumaksele arve postiga saatmise eest arve menetlustasu vastavalt hinnakirjale. Kui Liisinguvõtja soovib kordusarve väljastamist, lisandub kordusarve koostamise ja postiga saatmise eest menetlustasu vastavalt hinnakirjale.
 - 5.5. Arve või Maksegraafiku mittesaamisest kohustub Liisinguvõtja Liisinguandjat viivitamatult teavitama. Seni, kuni Liisinguvõtja pole teavitanud Arve või Maksegraafiku mittesaamisest, loetakse, et Liisinguvõtjal on Arve ja Maksegraafik käes.
 - 5.6. Liisinguvõtja on kohustatud maksma Liisingumakseid, k.a. käibemaks, tagades nõutava summa olemasolu Liisinguandja Arvelduskontol hiljemalt Liisingumakse tasumise tähtpäeval. Kui Liisingumakse summa kantakse Liisinguandja kontole varem, loetakse antud Liisingumakse Lepingujärgselt sooritatuks. Ettemaksed ei tekita Liisinguandjale intressi maksmise kohustust.
 - 5.7. Arve mittesaamine ei vabasta Liisinguvõtjat tasuda tähtaegselt igakuiseid Liisingumakseid ja muid tasumisele kuuluvaid makseid.
 - 5.8. Kui Intressimäär aastas on Lepinguga ette nähtud muutuva Intressimäärana, tuleb arvesse võtta järgmist:
 - 5.8.1. Intressimäär koosneb fikseeritud ja muutuvast osast;
 - 5.8.2. Intressimäär fikseeritud osa on sätestatud Lepingu Põhitingimustes ning seda saab muuta ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel;
 - 5.8.3. Intressimäär muutuv osa on kehtiv alates Lepingu sõlmimise päevast kuni päevani (välja arvatud), kui fikseeritakse Intressimäär muutuv osa järgmiseks perioodiks;
 - 5.7.4. Graafik intressimäär muutuse kohta saadetakse Liisinguvõtjale 7 tööpäeva jooksul peale intressimäär muutumist. Liisinguvõtjal on alati võimalus saada teavet muutuva intressimäär kohta telefoni teel ja Liisinguandja kontoris ning veebiaadressil <http://www.euribor-rates.eu/current-euribor-rates.asp>
 - 5.7.5. Juhul, kui Euribor on intressi muutmise päeval negatiivne, siis on intressi muutmise päeval järgneva perioodi intressimääraks Lepingu järgse intressimäär fikseeritud osa ehk marginaal. Negatiivne Euribor marginaali ei vähenda.
 - 5.9. Liisinguvõtja on kohustatud tasuma Liisingumakseid Lepingus ettenähtud korras sõltumata Liisinguobjekti piiratud kasutamisevõimalusest, tehnilistest seisukorradest, sh. remondist, Liisinguobjekti Liisinguvõtja valdusest äravõtmisest, teatud pädevate institutsioonide poolt tehtavatest piirangutest või keelust või Liisinguobjekti vargusest, röövimisest, hävimisest või kaotsiminekest.
 - 5.10. Liisinguvõtjal on õigus vastavalt Liisinguandja poolt väljastatud Arvele kogu Liisingusumma ennetähtaegselt tagastada.
 - 5.11. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral kohustub Liisinguvõtja tasuma kahjuhüvitist vastavalt hinnakirjale.
 - 5.12. Kui Liisinguvõtja soovib lepingu lõpetada ennetähtaegselt ja loobub Liisinguobjekti väljaostuõigusest ja soovib Liisinguobjekti müüki tema poolt valitud kolmandale isikule, kohustub Liisinguvõtja tasuma tehingu käsitlustasu vastavalt hinnakirjale. Kui Liisinguvõtja on palunud koostada Lepingu ennetähtaegselt lõpetamiseks Liisinguobjekti väljaostu arve, kuid soovib peale seda väljaostu arvet tühistada või muuta, kohustub ta tasuma arve tühistamise või muutmise käsitlustasu vastavalt hinnakirjale.
 - 5.13. Juhul, kui Liisinguvõtja soovib Liisingusumma ennetähtaegselt tagastada esimese 9 (üheksa) kuu jooksul, arvates Lepingu sõlmimisest, on Liisinguandjal õigus nõuda ka kõikide Intressimaksede tasumist esimese 9 (üheksa) kuu eest ja lisaks.
 - 5.14. Liisinguvõtja kohustub tasuma Liisingumakseid ja teisi Lepinguga ettenähtud makseid Liisingusumma valuutas. Kui Liisinguvõtja tasub Liisingumaksed ja/või teised Lepinguga ettenähtud maksed mõnes muus valuutas, on Liisinguandjal õigus konverteerida laekunud summa Liisingusumma valuutasse vastavalt konverteerimise hetkel kehtivale AS Citadele banka Eesti Filiaali ülekandekursile. Kui antud makse polnud konverteerimise tulemusena tasutud täissummas, on Liisinguvõtja kohustatud tasuma puuduva summa Liisinguandja poolt määratud tähtpäevaks, vastasel juhul on Liisinguandjal õigus kasutada antud puuduva summa kustutamiseks teiste Lepingujärgsete maksete tasumisel saadud rahalisi vahendeid.
 - 5.15. Liisinguvõtja on kohustatud tasuma kõik Lepinguga ette nähtud maksed Liisinguandjale täies ulatuses, ilma mahaarvamisteta. Kui mõne makse puhul tuleb teha mahaarvamisi või tasuda makse, on Liisinguvõtja kohustatud täiendavalt selleks vajalikud rahalised vahendid eraldama.
 - 5.16. Liisinguvõtja kannab kõik Lepingu alusel teostatavate ülekannete, sissemaksete, valuuta konverteerimise ja muude maksetega seotud kulud. Kui nimetatud kulud on kandnud Liisinguandja, hüvitab Liisinguvõtja vastava summa Liisinguandjale 7 päeva jooksul arvates vastava nõude saamisest.
 - 5.17. Mittetäielike maksete tegemise korral on Liisinguandjal õigus kustutada võlgnevust järgmiselt:
 - a) esimeses järjekorras – võla sissenõudmiseks tehtud kulude katteks;
 - b) teises järjekorras – viivised;
 - c) kolmandas järjekorras – Intressimaksed;
 - d) neljandas järjekorras – leppetrahvid
 - e) viiendas järjekorras – muude kulude ja kohustuste katteks;
 - f) kuueandas järjekorras – võlgnetava põhisumma katteks;
- 6. Eritingimused**
- 6.1. Liisinguobjekti üleandmise akti allkirjastamise hetkest võtab Liisinguvõtja endale Lepingu kehtivusaja jooksul täieliku vastutuse Liisinguobjektile võimaliku kahju tekitamise eest (kahjustamine, hävimine, vargus, röövimine, kulumine, kaotus, arestimine, võõrandamine, sõltumata sellest, kelle süül ja mis põhjustel kahju tekkis) ning Liisinguobjektiga tekitatud kahju eest ümbritsevale keskkonnale või kolmandate isikute elule või varale. Loetletud asjaolude saabumine ei vabasta Liisinguvõtjat Lepingujärgsete kohustuste täitmisest ning Liisinguvõtja kohustub hüvitama Liisinguandjale kõik kulud ja kahjud, sealhulgas kolmandatele isikutele tehtud väljamaksed ja eelpool toodud asjaoludega seotud kahjud.
 - 6.2. Liisinguandja ei kannu vastutust Liisinguobjekti kvaliteedi, seisukorra, tehniliste näitajate, kasutamise eripära ja kulumisastme vastavuse eest. Kõik Liisinguobjekti puudustega seotud pretensioonid ja selle kvaliteedi, seisukorra,

- garantiide ning vastavusega spetsifikatsioonidele ja tehnilistele näitajatele seotud küsimused kohustub Liisinguvõtja lahendama Müüjaga ja kõik võimalikud nõuded esitatakse Liisinguvõtja poolt otse Müüjale. Samaaegselt Müüjale esimeses lauses esitatud nõudega, saadab Liisinguvõtja ka Liisinguandjale teatise selle kohta, mis nõude ta on Müüjale saatnud ja lisab ka kõik dokumendid
- 6.3. Kõik Liisinguobjekti ja selle parendustega seotud vajalikud ja kasulikud kulutused, samuti kõik omandamisega ja võõrandamisega seotud kulud, montaaži, kasutamise, kindlustamise ja õigusaktide kohaselt registreerimisega seotud kulud, kui registreerimine on nõutav, kannab Liisinguvõtja ja Liisinguandja neid ei hüvita. Kui Liisinguandja on tasunud mõne ülalmainitud maksetest, on Liisinguvõtja kohustatud need kulud Liisinguandjale hüvitama 7 päeva jooksul.
 - 6.4. Kõik Liisinguobjektile lisatud mitteeraldatavad parendused, muudetud seadmed ja detailid, mida pole võimalik Liisinguobjekti kahjustamata eemaldada, on Liisinguandja omand ning Liisinguandja ei hüvita nende maksumust, kui Pooled ei ole kirjalikult kokku leppinud teisiti.
 - 6.5. Kui Liisinguobjekt arestitakse mõne päeva organi otsuse alusel või Liisinguobjekt konfiskeeritakse või Liisinguandja kaotab Liisinguobjekti omandi mõne päeva organi otsuse alusel, ei vabasta see asjaolu Liisinguvõtjat Lepingujärgsete kohustuste täitmisest kokkulepitud perioodi lõpuni Lepingus kokkulepitud ulatuses ja tingimustel. Sellisel juhul ütleb Liisinguandja Lepingu erakorraliselt üles ja Liisinguvõtja kohustub hüvitama jääkmaksumuse täies ulatuses ja tasuma ka muud Lepingu järgsed maksed 7 päeva jooksul Lepingu ülesütlemisest arvates.
 - 6.6. Liisinguvõtjale saadetud arved, Maksegraafikud, samuti võlgnevuse kohta saadetud teated, seal hulgas avaldus lepingu ülesütlemise kohta, loetakse Liisinguvõtjale kätte antuks 3 päeva möödudes e-kirja saatmisest arvates. Liisinguvõtja Lepingus esitatud e-maili aadress on õige seni, kuni Liisinguvõtja ei ole kirjalikult esitanud teist aadressi.
 - 6.7. Liisinguvõtjale tavapostiga saadetud kiri loetakse Liisinguvõtjale kätte antuks, kui kirja postitamistest on möödunud 3 päeva. Liisinguvõtja Lepingus esitatud aadress on õige seni, kuni Liisinguvõtja ei ole kirjalikult esitanud teist aadressi.
 - 6.8. Kui Liisinguvõtja rikub vähemalt ühte, mistahes poolte vahelist lepingut (sh käenduslepingust tulenevat kohustust), on Liisinguandjal sellest tulenevalt õigus, ette teatamata, üles öelda ka kõik teised Poolte vahelised lepingud. Kui ühe lepingu Liisinguobjekti müügist jääb raha üle, kuid Liisinguvõtjal on sissenõutavaid kohustusi samal ajal ka teistest Poolte vahelistest lepingutest (sh käenduslepingutest), on Liisinguandjal õigus katta Liisinguobjekti müügist ülejääva rahaga ka teistest lepingutest tulenevaid kohustusi (sh käenduslepingutest).
 - 6.9. Lepingu ülesütlemise korral ja Liisinguobjekti tagastamisel on Liisinguobjekti hindamisakt Liisinguvõtjale kättesaadav Liisinguobjekti vastuvõtja ja Liisinguandja asukohas kahe (5) päeva möödudes Liisinguobjekti üleandmisest arvates. Liisinguvõtjal on õigus saada hindamisaktist koopia, kui ta esitab kirjaliku avalduse. Kui Liisinguvõtja ei ole nõus Liisinguobjektile määratud turuväärtusega, on tal kohustus esitada 5 päeva jooksul omapoolne hindamisakt. Kui Liisinguvõtja 5 päeva jooksul omapoolset hindamisakti Liisinguandjale ei esita, loetakse, et Liisinguvõtja aktsepteerib Liisinguobjektile määratud turuväärtust tagastamise hetkel. Hilisemaid pretensioone määratud turuväärtuse kohta ei arvestata. Riisiko hindamisaktiga tutvumata jätmise ja omapoolse hindamisakti esitamata jätmise eest võtab Liisinguvõtja enda kanda.
 - 6.10. Liisinguobjekti turuväärtuse ja liisingu jääkmaksumuse vahe on Liisinguvõtja kohustatud Liisinguandjale hüvitama.
 - 6.11. Kui Liisinguobjekti turuväärtus selle tagastamisel on väiksem, kui Liisinguvõtja kohustused Liisinguandja ees, ja juhul, kui Liisinguvõtja ei tasu Liisinguobjekti turuväärtusega katmata jäänud osa 7 päeva jooksul, arvates vastava nõude saamisest, kohustub ta tasuma viivist Liisinguobjekti turuväärtuse ja Liisingu jääkmaksumuse vahelt arvestatuna ja muudelt tasumisele kuuluvatelt summadelt ja võlgnevuselt.
 - 6.12. Pooled on kokku leppinud, et Liisinguandjal on õigus müüa Liisinguobjekt sellele määratud turuväärtusest odavamalt, ilma sellest eraldi teavitamata, kui müügihind ei erine oluliselt Liisinguobjektile määratud turuväärtusest. Sellisel juhul loetakse Liisinguobjekti turuväärtuseks Liisinguobjekti müügihind.
 - 6.13. Kui Liisinguvõtja rikub vähemalt ühte, mistahes poolte vahelist lepingut (sh käenduslepingust tulenevat kohustust), on Liisinguandjal sellest tulenevalt õigus, ette teatamata, üles öelda ka kõik teised Poolte vahelised lepingud. Kui ühe lepingu Liisinguobjekti müügist jääb raha üle, kuid Liisinguvõtjal on sissenõutavaid kohustusi samal ajal ka teistest Poolte vahelistest lepingutest (sh käenduslepingutest), on Liisinguandjal õigus katta Liisinguobjekti müügist ülejääva rahaga ka teistest lepingutest tulenevaid kohustusi (sh käenduslepingutest).
 - 6.14. Kui Liisinguandjal tekib vajadus või kohustus organiseerida Liisinguobjekti teisaldamine, kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisinguobjekti teisaldamise käsitlustasu vastavalt hinnakirjale ja hüvitama lisaks ka kulutused, mida Liisinguandja kannab seoses Liisinguobjekti teisaldamisega.
 - 6.15. Kui Liisinguvõtja ei tagasta Liisinguobjekti Lepingu rikkumise korral vastavalt nõudele või Lepingule ja Liisinguandja organiseerib selle tõttu Liisinguobjekti valduse taastamise ise, kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisinguobjekti valduse üleandmise organiseerimise käsitlustasu vastavalt hinnakirjale ja hüvitama lisaks ka reaalsed kulud, mida Liisinguandja seoses sellega kannab.
- 7. Vastutus Lepingust tulenevate kohustuste täitmatajätmise eest**
- 7.1. Kui Liisinguvõtja viivitab Lepingus sätestatud mistahes makse tasumisega, on Liisinguandjal õigus saada ja Liisinguvõtja kohustub maksma Liisinguandjale viivist Lepingu Põhitingimustes sätestatud suuruses tasumata makselt iga tasumisega viivitatud päeva eest, kuni võlgnetava makse täieliku tasumiseni.
 - 7.2. Lepingu põhitingimustes või eritingimustes Liisinguvõtjale eraldi pandud kohustuste rikkumise korral kohustub Liisinguvõtja tasuma leppetrahvi 640,00 eurot. Leppetrahvi tasumine ei vabasta vastava kohustuse täitmisest ega kahju hüvitamisest.
 - 7.3. Kui Liisinguvõtja rikub Lepingust tulenevat kohustust ja Lepingu rikkumine on kestnud enam, kui 5 päeva, on Liisinguandjal õigus nõuda, Lepingut üles ütlemata, Liisinguobjekti hoiule andmist kuni Lepingu rikkumise lõpetamiseni / kohustuse täitmiseni. Liisinguobjekti hoiule andmist on Liisinguandjal õigus organiseerida ka inkassofirma abiga ja Liisinguvõtjat ette hoiatamata. Kui Liisinguandja on esitanud Liisinguobjekti hoiule andmise nõude Liisinguvõtjale ja määranud hoiule andmiseks tähtaja, kuid Liisinguvõtja ei ole Liisinguobjekti tähtpäevaks hoiule andnud ja Lepingu rikkumine samal ajal jätkub, edastatakse Liisinguobjekti hoiule andmine ülesandeks inkassofirmale. Kui Liisinguvõtja ei likvideeri Liisinguandja poolt määratud tähtajaks Liisinguobjekti hoiule andmist põhjutanud asjaolusid, on Liisinguandjal õigus Leping üles öelda. Kõik kulutused seoses Liisinguobjekti hoiule andmisega kannab Liisinguvõtja.
 - 7.4. Liisinguobjekti hoiule andmise kohustuse rikkumise korral kohustub Liisinguvõtja tasuma leppetrahvi 500,00 eurot. Liisinguobjekti tagastamise kohustuse rikkumise korral, peale Lepingu ülesütlemist, kohustub Liisinguvõtja tasuma leppetrahvi 500,00 eurot. Leppetrahvi tasumine ei vabasta Liisinguvõtjat Liisinguobjekti hoiule andmisest ega ülesütlemise korral Liisinguobjekti tagastamisest. Samuti ei vabasta leppetrahvi tasumine Liisinguobjekti otsimisega ja tagastamisega seotud inkassokulude tasumisest. Liisinguobjekti hoiule andmise kohustuse rikkumine ilma Lepingut ülesütlemata ja Liisinguobjekti tagastamise kohustuse rikkumine peale Lepingu ülesütlemist on käsitletavad eraldi rikkumistena ja ka leppetrahvi nõuded on seetõttu eraldi nõuded. Kui Liisinguvõtja rikub nii hoiule andmise kohustust enne Lepingu ülesütlemist kui ka Liisinguobjekti tagastamise kohustust peale ülesütlemist, saab leppetrahvi nõuda kokku 1000,00 eurot. Liisinguandja ei hüvita Liisinguvõtjale

seoses Liisinguobjekti äravõtmisega tekkinud võimalikke kahjusid.

Lepingu üldtingimuste punktis 2.2 loetletud mistahes kohustuse täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest kohustub Liisinguvõtja tasuma Leppetrahi kuni 640,00 eurot. Leppetrahi tasumine ei vabasta kohustuse täitmisest ega kahju hüvitamisest. Antud leppetrahi esitamise õigus kehtib ka pärast Lepingu lõppemist, ülesütlemist ja omandi üleandmist, kui peale seda ilmneb, et Liisinguvõtjal oli enne omandi ümbervormistamist tasutama trahvimakseid või muid tasusid.

- 7.5. Kui Liisinguvõtja Liisinguobjekti Lepingu lõppemise korral (*kui Liisinguvõtja ei soovi Liisinguobjekti välja osta*) või Lepingu ülesütlemise korral tähtpäevaks ei tagasta, kohustub Liisinguvõtja välja andma Liisinguandjale kogu kasutuseelise, mida Liisinguvõtja hoidis kokku Liisinguobjekti mitte tagastades. Kasutuseelise arvestamisel lähtutakse põhimõttest, mille järgi kohustub Liisinguvõtja tasuma Liisinguandjale iga Liisinguobjekti tagastamisega viivitatud päeva eest päevarenti, mida Liisinguvõtja oleks pidanud maksma samaväärset sõidukit rentides mõnele Tallinna rendifirmale. Ühe rendipäeva maksumus korrutatakse sellisel juhul nende päevade arvuga, mil Liisinguvõtja Lepingut rikub ehk Liisinguobjekti tagastamisega viivitab. Saadud korrutis ongi Liisinguvõtja kasutuseelis ja Liisinguvõtja kohustub selle Liisinguandjale tingimusteta välja andma. Kasutuseelist hakatakse arvestama järgnevast päevast arvates päevale, mil Liisinguvõtja oleks pidanud Liisinguobjekti tagastama ja kasutuseelist arvestatakse kuni Liisinguobjekti tagastamise päevani ning Liisinguvõtjal tuleb sellega arvestada. Kasutuseelise hüvitamise kohustus loetakse käesoleva Lepinguga Liisinguvõtjale täielikult ettenähtavaks tagajärjeks, mida on Liisinguvõtjal võimalik ja väga hõlbus vältida Liisinguobjekti tagastamise kohustuse tähtaegse täitmisega. Kasutuseelise hüvitamine ei vabasta samas Liisinguvõtjat leppetrahi tasumisest ja Liisinguobjekti tagastamise kohustuse täitmisest ega muudest Lepingu järgset kohustuste täitmisest ja kahju hüvitamisest.
- 7.6. Kui Liisinguvõtja laenuid või muud krediidid enda osanikult/aktsionäriilt/juhatause liikmetelt on allutatud Liisinguandja nõuetele ning kui Liisinguvõtja rikub seda põhimõtet ja tagastab laenu või muu krediidi enda osanikule/aktsionäriile/juhatause liikmele enne Liisinguandja nõuete täielikku rahuldamist, kohustub Liisinguvõtja tasuma leppetrahi 1000,00 eurot. Antud leppetrahi tasumise eest vastutab solidaarselt ka Liisinguvõtja juhatause liige/liikmed, kes oli/d juhatauses hetkel, kui osaniku/aktsionäri/juhatause liikme nõue täideti enne Liisinguandja nõuet. Kui osanikule/aktsionäriile/juhatause liikmele laenu või muu krediidi tagastamine on lisaks vähendanud Liisinguvõtja maksevõimet, on Liisinguandjal õigus Leping erakorraliselt üles öelda.

8. Lepingu lõppemine ja ennetähtaegne ülesütlemine

- 8.1. Liisinguandjal on õigus Leping erakorraliselt ja ette hoiatamata üles öelda ja nõuda kõikide kohustuste kohest täitmist ja Liisinguobjekti tagastamist, kui:
- 8.1.1. Liisinguvõtja tahtliku või muu tegevuse või tegevusetuse tagajärjel on Liisinguobjekti turuväärtus märkimisväärselt langenud või hävinenud;
- 8.1.2. Liisinguvõtja hoiab kõrvale Lepinguga endale võetud muu kui rahalise kohustuste täitmisest ja ei ole kohustust täitnud ka täiendavalt antud tähtajaks;
- 8.1.3. Liisinguvõtja ei tasu kindlustuspreemiat või ei uuenda kindlustuslepingut Lepinguga ettenähtud korras;
- 8.1.4. Liisinguandjale on saanud teatavaks asjaolud, mille tulemusel Liisinguandjal tekib põhjendatud kahtlus Liisinguvõtja suutlikkuses täita Lepingust tulenevaid kohustusi edaspidiselt (nt Liisinguvõtjal on maksehäire, Liisinguvõtjal on maksuvõlg)
- 8.1.5. Liisinguvõtja on viivituses vähemalt ühe (1) Liisingumakse tasumisega täielikult või osaliselt ja ei ole võlgnevust likvideerinud 14 (neljateistkümne) päeva jooksul arvates vastava nõude saamisest.
- 8.1.6. Ostumüügileping muutub mingil põhjusel kehtetuks või tühistatakse;
- 8.1.7. Liisinguobjekt on väljunud Liisinguvõtja valdusest mistahes põhjusel ja olenemata Liisinguvõtja tegevusest, tegevusetusest, süüst või süü puudumisest;
- 8.1.8. kohtusse on esitatud seoses Liisinguobjektiga hagi Liisinguandja vastu ning Liisinguvõtja pole seda nõuet rahuldanud või selle tekkepõhjust Liisinguandja poolt määratud tähtajaks likvideerinud;
- 8.1.9. Liisinguvõtja on esitanud võltsitud dokumente ja/või valeandmeid enne või pärast Lepingu sõlmimist;
- 8.1.10. Liisinguandja ütleb ühepoolselt üles mõne teise Liisinguvõtja ja Liisinguandja vahel sõlmitud lepingu või kokkuleppe, sõltumata sellest, kas antud leping või kokkulepe oli sõlmitud enne või pärast Lepingu sõlmimist;
- 8.1.11. pädev organ või isik on otsustanud taotleda Liisinguvõtja maksejõuetuks tunnistamist, saneerimist või likvideerimist;
- 8.1.12. kui Liisinguvõtja Lepingujärgsete kohustuste täitmist käendanud või oma vara tagatiseks andnud isik ei täida mõnda käenduslepingust või tagatiselepingust tulenevat kohustust ja kui antud kohustust ei täideta 10 (kümne) päeva jooksul pärast Liisinguandja poolt vastavasisulise hoiatuse saatmist Liisinguvõtjale ja vastavale isikule ja Liisinguvõtja ei ole saavutanud Liisinguandjaga uue Täiendava tagatise vormistamise osas kokkulepet;
- 8.1.13. kui Täiendava tagatise andmine vaidlustatakse, kuulutatakse kehtetuks, on kadunud või hävinud või kui selle osas on esitatud kolmandate isikute nõuded ja Liisinguvõtja ja Liisinguandja ei ole jõudnud kokkuleppele uue Täiendava tagatise vormistamise osas 10 (kümne) päeva jooksul peale vastavasisulise hoiatuse saatmist Liisinguandja poolt.
- 8.1.14. ilmneb, et Liisinguobjekt on varastatud ja tagastatakse seepärast omanikule;
- 8.1.15. Liisinguandja kaotab Liisinguvõtjaga igasuguse kontakti: Liisinguvõtja ei vasta Liisinguandja poolt saadetud e-mailidele, ei võta vastu Liisinguandja poolt Liisinguvõtjale postiga saadetud kirju, ei vasta telefonikõnedele. Liisinguvõtjaga kontakti kaotuseks loetakse olukorda, millises Liisinguandja on edastanud Liisinguvõtja Lepingu järgsele e-mailile ja postiaadressile vähemalt 2 teadet ja helistanud Liisinguvõtja lepingu järgsele telefoninumbrile vähemalt 2 korda, kuid Liisinguvõtja pole kirjadele vastanud ja telefoni vastu võtnud.
- 8.1.16. Liisinguandjale on teatavaks saanud asjaolu, et Liisinguobjekti ei kasuta tegelikult Liisinguvõtja ega Liiklusregistrisse kantud kasutajad, vaid kolmas isik.
- 8.2. Liisinguandjal on õigus Lepingu lõppemise või ülesütlemise korral Liisinguobjekti müügist saadud summadega katta lisaks Lepingust tulenevatele kohustustele ka Liisinguandja ja Liisinguvõtja vahelistest teistest mistahes lepingutest tulenevaid Liisinguvõtja kohustusi.
- 8.3. Lepingu lõpetamisel poolte kokkuleppel kohustub Liisinguvõtja täitma täitmata kohustused ja hüvitama hüvitamisele kuuluvad summad sellisel, nagu Lepingu ülesütlemise korral, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 8.4. Kui Liisinguvõtja soovib kasutusrendi tüüpi liisingulepingu korral Liisinguobjekti Lepingu perioodi lõppedes välja osta, kohustub ta sellest Liisinguandjat ette teavitama vähemalt 3 kuud enne Liisinguperioodi lõppu. Kui Liisinguvõtja ei teavita Liisinguandjat Liisinguobjekti väljaostu kavatsusest ette tähtaegselt või teatab, et ta ei soovi Liisinguobjekti selle jääkväärtusega välja osta, kohustub Liisinguvõtja Liisinguobjekti tagastama hiljemalt Lepingu lõppemise päeval. Kui Liisinguvõtja Liisinguobjekti Lepingu lõppemise päeval ei tagasta, kohustub ta maksma leppetrahi 500,00 eurot. Leppetrahi tasumine ei vabasta Liisinguvõtjat Liisinguobjekti tagastamisega seotud inkassokulude ja kasutuseelise hüvitamisest.
- 8.5. Liisinguobjekt peab selle tagastamisel vastama samale seisukorrale ja kompleksusele nagu Liisinguvõtja vara valduse sai, arvestades sellest maha Liisinguobjekti heaperemeheliku kasutamise järgse loomuliku kulumise. Liisinguobjekti seisukorra

hindamisel lähtutakse Autode Müügi- ja Teenindusettevõtete Eesti Liidu ja Eesti Liisinguühingute Liidu poolt heaks kiidetud sõidukite loomuliku ja ebaloomuliku kulumise määra juhendist.

- 8.6. Kui Liisinguobjekt ei vasta tagastamisel Lepingu tingimustele, kohustub Liisinguvõtja viima Liisinguobjekti vastavasse seisul oma kulul ja seda ka kasutarendilepingu lõppemise korral, kui Liisinguvõtja Liisinguobjekti omandada ei soovi.
- 8.7. Kui Liisinguvõtja tagastab Liisinguobjekti, mis ei vasta Lepingu järgsele seisule ja Liisinguvõtja ei vii Liisinguobjekti oma kulul enne tagastamist või tagastamisel peale Liisinguobjekti seisukorra tuvastamist, sellisesse seisul, mis vastaks heaperemehelikule kasutamisele ja loomulikule kulumisele, kohustub Liisinguvõtja hüvitama Liisinguandjale tekitatud kahju täies ulatuses. Tekitatud kahjuks on antud juhul kõik komplekteerimise-, remondi- ja hoolduskulud, mis on vajalikud teha selleks, et kõrvaldada vigastused ja puudused, mida ei saa lugeda heaperemehelikule kasutamise järgseks loomulikule kulumiseks.
- 8.8. Lepingu lõppemise korral, kui Liisinguvõtja on täitnud Liisinguandja ees kõik Lepingust tulenevad kohustused ja Liisinguobjekti omandiõigus läheb üle Liisinguvõtjale, on Liisinguvõtja kohustatud tegema omandikande muudatused liiklusregistris kahe nädala jooksul. Kui Liisinguvõtja liiklusregistris vastavaid muudatusi kahe nädala jooksul ei tee, kustutab Liisinguandja Liisinguobjekti ajutiselt liiklusregistrist ja kõik kulud seoses sellega jäävad Liisinguvõtja kanda.
- 8.9. Kui Liisinguvõtja ei soovi Lepingu täitmist kokkulepitud perioodi lõpuni ja ütleb Lepingu üles ennetähtaegselt ja tagastab Liisinguobjekti, kohustub Liisinguvõtja hüvitama tagastatud Liisinguobjekti turuväärtuse ja liisingu jääkmaksumuse vahe ning tasuma kõik muud Lepingust tulenevad maksed ja hüvitised.
- 8.10. Liisingulepingu ülesütlemise korral on Liisinguvõtja kohustatud hüvitama Liisinguandjale kõik ülesütlemisest tingitud lisakulud täies ulatuses (sh liisinguobjekti tagastusteenus, hindamisteenus, remondikulu, hoiukulu, puhastusteenus, müügikulu jmt).

9. Liisinguobjekti üleandmine Lepingu ülesütlemise või lõppemise korral ja selle realiseerimine

- 9.1. Lepingu ülesütlemise korral kohustub Liisinguvõtja Liisinguobjekti 7 päeva jooksul arvates lepingu ülesütlemisest Liisinguandjale või tema poolt määratud isikule üle andma. Kui Liisinguvõtja Liisinguobjekti 7 päeva jooksul ei tagasta, tehakse Liisinguobjekti valduse taastamine ülesandeks inkassofirmale, millised kulutused kohustub Liisinguvõtja Liisinguandjale hüvitama täies ulatuses ja tasuma lisaks leppetrahvi. Kui Liisinguvõtja on enne Lepingu ülesütlemist rikkunud Liisinguobjekti hoiule andmise kohustust, esitab Liisinguandja koos Lepingu ülesütlemisega Liisinguobjekti tagastamise ülesande koheselt täitmiseks inkassofirmale. Liisinguobjekti tagastamisega viivitamise korral kohustub Liisinguvõtja tasuma viivist vastavalt hinnakirjale.
- 9.2. Liisinguandja või tema poolt volitatud vastuvõtja koostab Liisinguobjekti üleandmise-vastuvõtmise akti, kus fikseeritakse Liisinguobjekti visuaalne seisukord. Liisinguandja ei hüvita Liisinguvõtjale seoses Liisinguobjekti äravõtmisega või Lepingu ühepoolse ülesütlemisega tekkinud kahjusid.
- 9.3. Tagastatud Liisinguobjektile määratakse selle tagastamise päeva järgne turuväärtus ja määratud hinnaga suunatakse Liisinguobjekt müüki. Kui Liisinguobjektile määratud turuväärtus on väiksem, kui tasumata liisingupõhiosa jääk, kohustub Liisinguvõtja vahe Liisinguandjale hüvitama. Liisinguobjekt loetakse müüduks selle turuväärtusega ka juhul, kui see on müüdüd kuni 10% turuväärtusest odavamalt ning sellisel juhul loetakse Liisinguobjekti turuväärtuseks selle müügihind. Liisinguobjekti müügiks ettevalmistavad ja sellega seonduvad kulutused kohustub Liisinguvõtja Liisinguandjale hüvitama.
- 9.4. Kui Liisinguobjekti ei ole mingitel põhjustel võimalik realiseerida tervikuna, on Liisinguandjal õigus müüa Liisinguobjekt osade kaupa.
- 9.5. Liisinguvõtjal on õigus leida ja pakkuda Liisinguandjale Liisinguobjekti (või selle osadele) ostja, kui see kiirendab realiseerimise protsessi ja võimaldab müüki suurema hinnaga.
- 9.6. Liisingulepingu ülesütlemisest tingitud muud kulud (seal hulgas Liisinguobjekti müügiks ettevalmistavad kulutused) kohustub Liisinguvõtja täies ulatuses Liisinguandjale hüvitama.

10. Vaidluste lahendamine

- 10.1 Lepingu pinnalt tekkinud vaidlused proovivad Pooled lahendada esmalt kohtuväliselt ja läbirääkimiste teel.
- 10.2 Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ja lahkarvamusi ei õnnestu lahendada läbirääkimiste teel, antakse vaidlus lahendamiseks kohtule. Käesolevale õigussuhtele kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust ja vaidlused lahendatakse lõplikult Eesti Vabariigi kohtus

11. Lõppsätted

- 11.1. Kui Lepingu mistahes Põhitingimuste säte on vastuolus Üldtingimuste mis tahes sättega, kohaldatakse Lepingu Põhitingimuste vastavat sätet. Kui Lepingus esitatud Üldtingimuste ja/või Põhitingimuste säte läheb vastuollu Eritingimusega, kohaldatakse Eritingimust.
- 11.2. Liisinguvõtja on teadlik ja nõus, et Liisinguandjal on õigus küsida ja saada kõiki Liisinguvõtjat ja tema poolt teostatud tehinguid puudutavaid andmeid mõnelt Citadele banka grupi ettevõttelt sh AS "Citadele banka Eesti Filiaalilt" ning esitada Liisinguvõtjat ja tema poolt teostatud tehinguid puudutavat informatsiooni Citadele banka grupi ettevõttele, sh. AS "Citadele banka Eesti Filiaalile".
- 11.3. Liisinguvõtja annab nõusoleku tema poolt Liisinguandjale avaldatud järgmiste isikuandmete: Liisinguvõtja isikukoodi, maksehäire tekkimise ja lõppemise kuupäeva, võlasumma suuruse, edastamiseks AS-le Krediidinfo ning lubab loetletud isikuandmete töötlemist krediiditsuste langetamise eesmärgil AS-i Krediidinfo hallatavas maksehäire registris. Liisinguvõtja isikuandmete edastamise õigus AS-le Krediidinfo tekib juhul, kui Liisinguvõtjal on täitmata Liisingulepingust tulenev rahaline kohustus. Liisinguvõtja annab nõusoleku nimetatud isikuandmete edastamiseks, nimetud juhul, ka võlanõuete käsitlejatele ja nõude omandajale. AS Krediidinfo poolt Liisinguvõtja isikuandmete töötlemise tingimustest, edastamise alustest ja ulatusest saab Liisinguvõtja teavet veebilehelt www.krediidinfo.ee. Liisinguvõtja saab tema kohta AS Krediidinfo poolt töödeldavate isikuandmetega tutvuda veebilehel www.krediidinfo.ee. Liisinguvõtjal on õigus nõuda isikuandmete parandamist, nende töötlemise lõpetamist, kogutud andmete sulgemist või kustutamist vastavalt isikuandmete kaitse seaduse sätetele.
- 11.4. Lepingut on võimalik muuta üksnes poolte kirjalikul kokkuleppel.
- 11.5. **Liisinguvõtja/Liisinguvõtja esindaja on teadlik ja nõus, et pangasaladuse avaldamise põhimõtted ja Liisinguvõtja/Liisinguvõtja esindaja isikuandmete töötlemise ja edastamise tingimused on fikseeritud AS Citadele banka Eesti Filiaali üldtingimustes, mis on kättesaadavad Liisinguandja kodulehel www.citadele.ee ja igas Liisinguandja kontoris. Lepingu allkirjastamisega kinnitab Liisinguvõtja/Liisinguvõtja esindaja, et on AS Citadele banka Eesti Filiaali üldtingimustega tutvunud ja nõus.**

Liisinguandja esindaja:

/ees- ja perenimi ja allkiri/

Liisinguvõtja:

/ees- ja perenimi ja allkiri/